

FAILLISEMENTSVERSLAG

Nummer: 1

Datum: 9-2-2009

Naam Failliet + Gegevens onderneming	De besloten vennootschap F & B Hospitality B.V., gevestigd te Amsterdam-IJburg aan de IJburglaan 500. (F & B staat voor "Food en Beverages")
Faillissementsnummer	F 09/ 048
Datum uitspraak	20 januari 2009
Curator	Mr. S.K.Li
Rechter-commissaris	Mr M.L.D. Akkaya
Activiteiten onderneming	Café/ restaurant (met enorme terras(sen))
Omzetgegevens	2007: € 9,5 ton 2008: circa € 7,4 ton
Personeel gemiddeld aantal	Ten tijde van faillissement in totaal 17, waarvan 3 full-time en rest part-time)
Verslagperiode	20-1-2009 t/m 9-2-2009
Bestede uren in verslagperiode	2.659 min. : 60 min = 44 uren en 19 min.
Bestede uren Totaal	2.659 min. : 60 min = 44 uren en 19 min

1 Inventarisatie

1.1	Directie en organisatie	Besloten vennootschap met de heer M. Bergsma als aandeelhouder en bestuurder
1.2	Winst en verlies	2007: break-even 2008: verlies van circa € 150.000,00 á € 200.000,00
1.3	Balanstotaal	onbekend
1.4	Lopende procedures	Voor zover bekend: geen
1.5	Verzekeringen	Via de Rabo-bank bij Interpolis. Deze verzekering is door de boedel beëindigd m.i.v. 29-1-2009.
1.6	Huur	Huurovereenkomst voor zowel het perceel waar het café/restaurant is gevestigd alsmede de complete inrichting/inventaris.
1.7	Oorzaak faillissement	Volgens de heer Bergsma waren de volgende factoren de oorzaak van het faillissement: - De hoge, elke maand terugkerende lasten; De huurprijs bedroeg in december 2008/ januari 2009

-2-

		<ul style="list-style-type: none"> - € 17.149,16. Dat is per jaar - € 205.789,92. - De invoering van het rookverbod in 2008; - Het pand zelf is niet erg groot. Veel groter en belangrijker is het terras/ de terrassen waar, bij mooi weer, een paar honderd mensen kunnen zitten/staan. Door het slechte zomerweer in 2008 was de terrassenomzet dramatisch achtergebleven. - Wereldwijde economische crisis, die ook invloed heeft op Nederland en op de ontwikkelingen van IJburg. - De bouw van nieuwe woningen in IJburg is zo goed als stopgezet en nieuwbouw wordt slechts met mondjesmaat verkocht. Volgens de heer Bergsma zou IJburg, volgens de aanvankelijke verwachting, nu al 2 keer zoveel inwoners moeten hebben als toen zij in 2007 waren gestart. Minder inwoners betekent ook minder potentiële klanten en daardoor ook minder omzet. - Onvoldoende eigen vermogen om teruglopende omzet op te kunnen vangen.
		<p>Het café werd opgericht in 2004 door 2 heren, de heren van der Schaaf en van der Gaag. Als exploitant en huurder trad op hun besloten vennootschap De Burgerij B.V.. Bedrijfsleider was destijds de heer Martin Bergsma. Zij huren op hun beurt de onroerende zaak van Brals Horeca Exploitatie B.V.. De inrichting van het café/restaurant hebben zij volledig zelf betaald, dat was ongeveer € 400.000,00. Na ongeveer 3 jaren wilden de oprichters zich richten op andere project(en) en zij vroegen of de heer Bergsma geïnteresseerd zou zijn om de bedrijfsvoering voor eigen rekening voort te zetten. Dat heeft hij gedaan m.b.v. de thans gefailleerde vennootschap F & B Hospitality B.V. m.i.v. 1 januari 2007. De omzet en ontwikkeling in 2007 waren zeer hoopgevend. Alleen de hier voren genoemde oorzaken hebben in 2008 geleid tot een behoorlijke omzet</p>

		verlies en uiteindelijk tot het faillissement.
--	--	--

2	Personeel
----------	------------------

2.1	Aantal ten tijde van faillissementsdatum	17
2.2	Aantal in jaar voor faillissement	17
2.3	Datum ontslagaanzegging	22 januari 2009
	Werkzaamheden	Al telefonisch contact gehad en overlegd met UWV. Alle benodigde brieven en formulieren gestuurd, ingevuld door curator + samen met buitendienst inspecteurs van UWV alle stukken tezamen met werknemers ingevuld en ingenomen door UWV

3	Activa
----------	---------------

Onroerende zaken

3.1	Beschrijving	Geen
3.2	Verkoopopbrengst	n.v.t
3.3	Hoogte hypotheek	n.v.t.
3.4	Boedelbijdrage	n.v.t
	Werkzaamheden	n.v.t.

Bedrijfsmiddelen

3.5	Beschrijving	Hoofdzakelijk voorraad en een paar roerende zaken die door failliet ware vervangen. De rest is gehuurd.
3.6	Verkoopopbrengst	Zie hieronder
3.7	Boedelbijdrage	
3.8	Bodemvoorrecht fiscus	
	Werkzaamheden	

Voorraden / onderhanden werk

3.9	Beschrijving	Voorraden + klein deel vervangen inventaris
3.10	Verkoopopbrengst	€ 10.861,91 incl. BTW
3.11	Boedelbijdrage	€ 4.138,09 incl. BTW
	Werkzaamheden	In overleg met verhuurder onroerende en roerende zaken, het pand ontruimd op donderdag 29 januari 2009

Andere activa

3.12	Beschrijving	Het café is nog een aantal dagen, van 21-1-2009 t/m 28-1-2009 geopend geweest.
------	--------------	--

-4-

		<p>De omzet laag was in totaal: € 9.259,75 incl. 6% BTW van € 524,13 Omzet hoog was € 1.947,60 incl. 19% BTW van € 310,96</p> <p>Totale bruto omzet was € 11.207,35 Totale BTW bedraagt € <u>835,09</u> - Netto omzet: € 10.372,26</p> <p>Contante betalingen: € 4.240,05 Restant per pin, creditcard.</p> <p>Contante inkopen totaal: € 4.024,47 Voorbelasting: 19% BTW: € 158,77 6 % BTW: € <u>60,29</u> + € 219,06</p> <p>De waarde van de inkoop/voorraad komt ook terug (tot uiting) in de verkoopwaarde onder de punten 3.9 t/m 3.11. De boedel beschikt op dit moment nog niet over de actuele bankafschriften, omdat vóór faillissement alles via internet verliep, maar na faillissement het internet bankieren is geblokkeerd.</p> <p>Gefailleerde had een lening lopen bij de Rabo-bank met een debetstand.</p>
3.13	Verkoopopbrengst werkzaamheden	p.m.

4	Debiteuren
----------	-------------------

4.1	Omvang debiteuren	Dat is nog niet bekend. Veel betalingen vonden plaats via pin- en credit card betalingen. Gefailleerde had geen dagafschriften van de rekeningen. Alles kon via internet-bankieren worden gecontroleerd. Alleen is dat na faillissement geblokkeerd. Ik ben nog in afwachting van de oude afschriften die waren gedownload, en op de bij de Rabo-bank opgevraagde stukken van de maand januari 2009.
4.2	Opbrengst tot heden	p.m.
4.3	Boedelbijdrage	n.v.t.

-5-

	Werkzaamheden	-

5	Bank / zekerheden
----------	--------------------------

5.1	Vorderingen van de bank(en)	Geen
5.2	Leasecontracten	Geen, althans niet bekend
5.3	Beschrijving zekerheden	
5.4	Separistenpositie	
5.5	Boedelbijdragen	
5.6	Eigendomsvoorbehoud	
5.7	Reclamerechten	
5.8	Retentierechten	
	Werkzaamheden	

6	Doorstart / voortzetten	-
----------	--------------------------------	---

Voortzetten

6.1	Exploitatie / zekerheden	n.v.t.
6.2	Financiële verslaglegging	n.v.t.
	Werkzaamheden	n.v.t.

Doorstart

6.3	Beschrijving	n.v.t.
6.4	Verantwoording	n.v.t.
6.5	Opbrengst	n.v.t.
6.6	Boedelbijdrage	n.v.t.
	Werkzaamheden	n.v.t.

7	Rechtmatigheid
----------	-----------------------

7.1	Boekhoudplicht	Administratie is bijgewerkt t/m datum faillissement.
7.2	Depot jaarrekeningen	Moet nog gecontroleerd worden
7.3	Goedk. Verkl. Accountant	idem
7.4	Stortingsverplichting aandelen	n.v.t.
7.5	Onbehoorlijk bestuur	Moet nog gecontroleerd worden
7.6	Paulianus handelen	n.v.t., maar wordt nog nader bestudeerd
	Werkzaamheden	

8	Crediteuren
----------	--------------------

8.1	Boedelvorderingen	BTW, UWV, NTAB, huurpenning, verzekeringen, salaris curator : P.M.
8.2	Pref. Vord. van de fiscus	?
8.3	Pref. Vord. van het UWV	?
8.4	Andere pref. Crediteuren	?

-6-

8.5	Aantal concurrente crediteuren	Zie crediteurenlijst
8.6	Bedrag concurrente crediteuren	€ (voorlopig ??)
8.7	Verwachte wijze van afwikkeling	Nog te vroeg.
	Werkzaamheden	Verslag 1 : bespreking met failliet, werknemers, UWV, NTAB, verhuurder, Snelle onderzoek naar de bij mij gebrachte boekhouding (inclusief alle overeenkomsten), onderzoek naar waarde inventaris en mogelijke opbrengst, aanschrijven crediteuren.

9	Overig
----------	---------------

9.1	Termijn afwikkeling faillissement	Nog te vroeg in dit stadium. Maar een snelle afwikkeling behoort tot de mogelijkheden
9.2	Plan van aanpak	Controle op administratie
9.3	Indiening volgend verslag	z.s.m., uiterlijk binnen 3 maanden
	OPMERKINGEN	

Amsterdam, 9 februari 2009

mr. S.K.Li
curator