

FAILLISEMENTSVERSLAG Nummer: **3** Datum: **10 augustus 2009**

WIJZIGINGEN / AANVULLINGEN TEN OPZICHTE VAN HET VORIGE VERSLAG WORDEN
rood WEERGEGEVEN

Naam Failliet + Gegevens onderneming	De besloten vennootschap F & B Hospitality B.V., gevestigd te Amsterdam-IJburg aan de IJburglaan 500. (F & B staat voor "Food en Beverages")
Faillissementsnummer	F 09/ 048
Datum uitspraak	20 januari 2009
Curator	Mr. S.K.Li
Rechter-commissaris	Mr M.L.D. Akkaya
Activiteiten onderneming	Café/ restaurant (met enorme terras(sen))
Omzetgegevens	2007: € 958.000,00 2008: € 686.375,00
Personeel gemiddeld aantal	Ten tijde van faillissement in totaal 17, waarvan 3 full-time en rest part-time)
Verslagperiode	29-4-2009 t/m 7-8-2009
Bestede uren in verslagperiode	630,5 min : 60 = 10 uren en 30,5 min
Bestede uren Totaal	4.666,5 min : 60 = 77 uren en 46,5 min

1 Inventarisatie

1.1	Directie en organisatie	Besloten vennootschap met de heer M. Bergsma als aandeelhouder en bestuurder
1.2	Winst en verlies	2007: omzet was € 958.000,00, had en klein verlies van € 13.060,00. 2008: omzet was € 686.375,00, ondanks vermindering van kosten nog altijd een verlies van ca. € 100.000,00. De omzet is, in vergelijking met 2007, gedaald met € 271.625,00. De cijfers bevestigen de in het 1 ^e verslag vermelde oorzaken van het faillissement.
1.3	Balanstotaal	onbekend
1.4	Lopende procedures	Voor zover bekend: geen
1.5	Verzekeringen	Via de Rabo-bank bij Interpolis. Deze verzekering is door de boedel beëindigd m.i.v. 29-1-2009.
1.6	Huur	Huurovereenkomst voor zowel het perceel waar het café/restaurant is gevestigd alsmede voor de complete

		inrichting/inventaris.
1.7	Oorzaak faillissement	<p>Volgens de heer Bergsma waren de volgende factoren de oorzaak van het faillissement:</p> <ul style="list-style-type: none"> - De hoge, elke maand terugkerende lasten; De huurprijs bedroeg in december 2008/ januari 2009 - € 17.149,16. Dat is per jaar - € 205.789,92. - De invoering van het rookverbod in 2008; - Het pand zelf is niet erg groot. Veel groter en belangrijker is het terras/ de terrassen waar, bij mooi weer, een paar honderd mensen kunnen zitten/staan. Door het slechte zomerweer in 2008 was de terrassenomzet dramatisch achtergebleven. - Wereldwijde economische crisis, die ook invloed heeft op Nederland en op de ontwikkelingen van IJburg. - De bouw van nieuwe woningen in IJburg is zo goed als stopgezet en nieuwbouw wordt slechts met mondjesmaat verkocht. Volgens de heer Bergsma zou IJburg, volgens de aanvankelijke verwachting, nu al 2 keer zoveel inwoners moeten hebben als toen zij in 2007 waren gestart. Minder inwoners betekent ook minder potentiële klanten en daardoor ook minder omzet. - Onvoldoende eigen vermogen om teruglopende omzet op te kunnen vangen.
		<p>Het café werd opgericht in 2004 door 2 heren, de heren van der Schaaf en van der Gaag. Als exploitant en huurder trad op hun besloten vennootschap De Burgerij B.V.. Bedrijfsleider was destijds de heer Martin Bergsma. Zij huren op hun beurt de onroerende zaak van Brals Horeca Exploitatie B.V.. De inrichting van het café/restaurant hebben zij volledig zelf betaald, dat was ongeveer € 400.000,00. Na ongeveer 3 jaren wilden de oprichters zich richten op andere project(en) en zij vroegen of de heer Bergsma geïnteresseerd zou zijn om de bedrijfsvoering voor eigen</p>

-3-

		rekening voort te zetten. Dat heeft hij gedaan m.b.v. de thans gefailleerde vennootschap F & B Hospitality B.V. m.i.v. 1 januari 2007. De omzet en ontwikkeling in 2007 waren zeer hoopgevend. Alleen de hier voren genoemde oorzaken hebben in 2008 geleid tot een behoorlijke omzet verlies en uiteindelijk tot het faillissement.
--	--	--

2	Personeel
----------	------------------

2.1	Aantal ten tijde van faillissementsdatum	17
2.2	Aantal in jaar voor faillissement	17
2.3	Datum ontslagaanzegging	22 januari 2009
	Werkzaamheden	Al telefonisch contact gehad en overlegd met UWV. Alle benodigde brieven en formulieren gestuurd, ingevuld door curator + samen met buitendienst inspecteurs van UWV alle stukken tezamen met werknemers ingevuld en ingenomen door UWV

3	Activa
----------	---------------

Onroerende zaken

3.1	Beschrijving	Geen
3.2	Verkoopopbrengst	n.v.t
3.3	Hoogte hypotheek	n.v.t.
3.4	Boedelbijdrage	n.v.t
	Werkzaamheden	n.v.t.

Bedrijfsmiddelen

3.5	Beschrijving	Hoofdzakelijk voorraad en een paar roerende zaken die door failliet waren vervangen. De rest is gehuurd.
3.6	Verkoopopbrengst	Zie hieronder
3.7	Boedelbijdrage	
3.8	Bodemvoorrecht fiscus	
	Werkzaamheden	

Vorraden / onderhanden werk

3.9	Beschrijving	Vorraden + klein deel vervangen inventaris
3.10	Verkoopopbrengst	€ 10.861,91 incl. BTW
3.11	Boedelbijdrage	€ 4.138,09 incl. BTW
	Werkzaamheden	In overleg met verhuurder onroerende en roerende zaken, het pand ontruimd op

-4-

	donderdag 29 januari 2009
--	---------------------------

Andere activa

3.12	Beschrijving	<p>Het café is nog een aantal dagen, van 21-1-2009 t/m 28-1-2009 geopend geweest. De omzet laag was in totaal: € 9.259,75 incl. 6% BTW van € 524,13 Omzet hoog was € 1.947,60 incl. 19% BTW van € 310,96 Totale bruto omzet was € 11.207,35 Totale BTW bedraagt <u>€ 835,09</u> - Netto omzet: € 10.372,26</p> <p>Contante betalingen: € 4.240,05 Restant per pin, creditcard. Contante inkopen totaal: € 4.024,47 Voorbelasting: 19% BTW: € 158,77 6 % BTW: <u>€ 60,29</u> + € 219,06</p> <p>De waarde van de inkoop/voorraad komt ook terug (tot uiting) in de verkoopwaarde onder de punten 3.9 t/m 3.11. De boedel beschikt op dit moment nog niet over de actuele bankafschriften, omdat vóór faillissement alles via internet verliep, maar na faillissement het internet bankieren is geblokkeerd. Gefailleerde had een lening lopen bij de Rabo-bank met een debetstand.</p>
3.13	Verkoopopbrengst werkzaamheden	p.m.

4	Debiteuren
----------	-------------------

4.1	Omvang debiteuren	<p>Dat is nog niet bekend. Veel betalingen vonden plaats via pin- en credit card betalingen. Gefailleerde had geen dagafschriften van de rekeningen. Alles kon via internet-bankieren worden gecontroleerd. Alleen is dat na faillissement geblokkeerd. Ik ben nog in afwachting van de oude afschriften die waren gedownload, en op de bij de Rabo-bank opgevraagde stukken van de maand januari 2009.</p>
4.2	Opbrengst tot heden	

-5-

4.3	Boedelbijdrage	n.v.t.
	Werkzaamheden	-

5	Bank / zekerheden
----------	--------------------------

5.1	Vorderingen van de bank(en)	Geen
5.2	Leasecontracten	Geen, althans niet bekend
5.3	Beschrijving zekerheden	n.v.t.
5.4	Separistenpositie	geen
5.5	Boedelbijdragen	
5.6	Eigendomsvoorbehoud	n.v.t.
5.7	Reclamerechten	n.v.t.
5.8	Retentierechten	geen
	Werkzaamheden	

6	Doorstart / voortzetten	-
----------	--------------------------------	---

Voortzetten

6.1	Exploitatie / zekerheden	n.v.t.
6.2	Financiële verslaglegging	n.v.t.
	Werkzaamheden	n.v.t.

Doorstart

6.3	Beschrijving	n.v.t.
6.4	Verantwoording	n.v.t.
6.5	Opbrengst	n.v.t.
6.6	Boedelbijdrage	n.v.t.
	Werkzaamheden	n.v.t.

7	Rechtmatigheid
----------	-----------------------

7.1	Boekhoudplicht	Administratie is bijgewerkt t/m datum faillissement.
7.2	Depot jaarrekeningen	Heeft niet plaatsgevonden maar is ex art. 2: 394 lid 3 BW ook nog niet nodig geweest. 1 ^e jaar was 2007, faillissement uitgesproken op 20-1-2009, dat is nog binnen de termijn van 13 maanden na afloop van het boekjaar.
7.3	Goedk. Verkl. Accountant	idem
7.4	Stortingsverplichting aandelen	voldaan
7.5	Onbehoorlijk bestuur	Niet gebleken
7.6	Paulianeus handelen	Niet gebleken
	Werkzaamheden	Administratie doorgenomen. Uit de concept jaarrekening 2007 en de voorlopige gecombineerde balans over 2008 blijkt dat er een rekening-courant verhouding bestaat tussen de gefailleerde vennootschap en

-6-

		de heer Bergsma. Of die r-c verhouding correct is, is mij op dit moment nog niet duidelijk. Ik heb de heer Bergsma uitgenodigd om te overleggen. Echter vanwege zijn nieuwe baan, als manager van een nieuw, pas geopende, café in Purmerend, ga ik ervan uit dat hij op dit moment nog erg druk heeft. Ik heb hem nogmaals schriftelijk verzocht en aangemaand om contact met mij op te nemen. Na onderzoek blijkt de rekening-courant juist te zijn.
--	--	---

8	Crediteuren
----------	--------------------

8.1	Boedelvorderingen	BTW, UWV, NTAB, huurpenning, verzekeringen, salaris curator : P.M.
8.2	Pref. Vord. van de fiscus	€ 60.258,00
8.3	Pref. Vord. van het UWV	€ 37.843,84
8.4	Andere pref. Crediteuren	2
8.5	Aantal concurrente crediteuren	29, Zie crediteurenlijst
8.6	Bedrag concurrente crediteuren	€ 106.438,29
8.7	Verwachte wijze van afwikkeling	-
	Werkzaamheden	Verslag 3: contact met raadsman bestuurder failliet inzake r-c verhouding, beantwoording post, crediteuren + bijwerken cred.lijst, beantwoorden tel. vragen etc..

9	Overig
----------	---------------

9.1	Termijn afwikkeling faillissement	Zo spoedig mogelijk, alles hangt af van duidelijkheid in de rekening-courant verhouding.
9.2	Plan van aanpak	Heer Bergsma nogmaals uitgenodigd voor overleg op korte termijn.
9.3	Indiening volgend verslag	Over 3 maanden.
	OPMERKINGEN	

Amsterdam, 10 augustus 2009

mr. S.K.Li
curator